



**TRI ADYMAR**  
imobiliare

Date de contact : TRI ADYMAR imobiliare

Adresa: B-dul Timisoara, nr 43,BI.34, sc.2,

Parter , Ap.45, sector 6, BUCURESTI

Tel.: 021- 413.59.55 / Tel.Fax: 021- 413.72.84

Mobil: 0722.195.194 ; E-mail: office@triadymar.ro

## Vila de vanzare-Ilfov-Bragadiru Cod: 4172

### Detalii proprietate:

Categorie:	Vila de vanzare
Status:	Disponibil
Oras:	Ilfov
Cartier:	BRAGADIRU
Zona:	BRAGADIRU
Suprafata:	140 mp
Pret estimativ:	76.000EUR

### Alte Informatii:

Vila tip duplex de vanzare situata in Ilfov zona Bragadiru,P+1+P,140mp,la parter se gaseste un hol,o camera de zi(living), bucatarie si baie mari,iar la etaj-3 dormitoare (aprox 12 mp fiecare),baie si debara,podul este inalt si se poate utiliza,acesta fiind izolat termic.Vila dispunde de toate imbunatatirile, utilitatile racordate (gaz si curent electric), fosa septica, hidrofor si centralatermica individuale,terenul aferent constructiei este de 250 mp cu gard amenajat.

### Caracteristici proprietate:

Confort:	I		
Tip locuinta:	Decomandat		
Tip imobil:	CARAMIDA		
An constructie:	2013	Nr. camere	4
Etaj:	p	Nr. bai	2
Nr. nivele:	1	Nr. balcoane	1

### Utilitati proprietate:

-Aer Conditionat  
-Canalizare

-Apa  
-Catv

- Certificat energetic
- Fara risc seismic
- Gresie
- Instalatii noi
- Izolare termica
- Parcare
- Termopan
- WC de serviciu

- Faianta
- Gaz
- Incalzire centrala
- Internet
- Liber
- Parchet
- Usa metalica

Alte utilitati: